

Daftar Isi

Lembar Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Persembahan	iii
Abstrak	v
Abstract	vi
Daftar Isi	vii
Daftar Tabel	x
Daftar Gambar	xi
Bab I Pendahuluan	1
1.1. Latar Belakang	1
1.1.1. Laju Pertumbuhan Penduduk Ancam Penyediaan Pangan	1
1.1.2. Degradasi Luas Lahan Pertanian	2
1.1.3. Perlunya Peningkatan Produktivitas Pangan	5
1.1.4. Krisis Ruang Terbuka Hijau Penyebab Degradasi Kualitas Lingkungan Hidup	7
1.1.5. Edukasi Kualitas Pangan dan Gizi Seimbang	8
1.2. Permasalahan	10
1.2.1. Permasalahan umum (non arsitektur)	10
1.2.2. Permasalahan khusus (arsitektur)	10
1.3. Tujuan & sasaran (tujuan dalam kaitan rancangan/riset perancangan)	10
1.3.1 Tujuan	11
1.3.2 Sasaran	11
1.4. Metoda	11
1.5. Keaslian Penulisan	12
1.6. Kerangka Pemikiran	13
1.7. Sistematika Penulisan	13
Bab II Kajian Pustaka/Kajian Teori	15
2.1. Bahasan Fungsi	15
2.1.1 Tinjauan Sasaran Pengguna Fasilitas	15
2.1.1.1 Karakteristik Generasi Milenial dan Z	15
2.1.1.2. Gaya Hidup Generasi Milenial dan Z	16
2.1.2. Tinjauan Produksi Pangan	17
2.1.2.1. Pengertian Pertanian	17
2.1.2.2. Jenis Pertanian	18
2.1.2.3. Hasil Pertanian	19
2.1.2.4. Teknologi dalam Produksi Pertanian	20



2.1.2.5. Pengertian <i>Urban Farming</i>	21
2.1.2.6. Pengertian <i>Aquaculture</i>	23
2.1.3 Tinjauan <i>Vertical Housing</i>	24
2.1.4 Tinjauan Pasar.....	25
2.1.4.1. Pengertian Pasar.....	25
2.1.4.2. Fungsi Pasar.....	25
2.1.4.3. Jenis Pasar.....	25
2.2. Bahasan Teori.....	26
2.2.1 <i>Sustainability</i>	26
2.2.1.1 Definisi <i>Sustainability</i>	26
2.2.1.2 Pilar <i>Sustainability</i>	27
2.2.2 <i>Hedonistic</i>	27
2.2.2.1 Definisi <i>Hedonistic</i>	27
2.2.2.2 Jenis <i>Hedonistic</i>	27
2.2.3 <i>Hedonistic Sustainability</i>	28
2.2.3.1 Definisi <i>Hedonistic Sustainability</i>	28
Bab III Kajian Lapangan/Kajian Empiris.....	30
3.1. Deskripsi dan Analisis Tapak.....	36
3.1.1. Deskripsi Tapak.....	36
3.1.2. Analisis Tapak.....	39
3.1.2.1 Analisis Faktor Alamiah.....	39
3.1.2.2 Analisis Faktor Buatan.....	40
3.1.2.3 Analisis SWOT.....	43
3.1.3. Masalah Tapak utama yang akan diselesaikan.....	43
3.1.3.1. Peningkatan Produktivitas Pangan.....	43
3.1.3.2. Menciptakan Ruang Hijau.....	44
3.1.3.3. Pengolahan Sungai Sebagai Irigasi dan Ruang Publik.....	45
3.2. Studi Kasus.....	45
3.2.1 Studi Kasus Pasar.....	45
3.2.1.1. Inca Public Market (Fungsi-Pasar, Kantor, dan Plaza).....	45
3.2.1.2. Xiafu Farmer's Market (Fungsi Pasar).....	46
3.2.1.3. Markthal Rotterdam (Fungsi pasar dan hunian).....	48
3.2.1.4. Komparasi Kasus.....	49
3.2.2 Studi Kasus <i>Vertical Housing</i>	50
3.2.2.1. Rokko <i>Housing</i> /Tadao Ando (fungsi hunian).....	50
3.2.2.2. Punggol Waterway Terraces.....	51
3.2.2.3. 79&PARK Apartment.....	53
3.2.2.4. Komparasi Kasus.....	54
3.2.3 Studi Kasus Pendekatan <i>Hedonistic Sustainability</i>	55
3.2.3.1. Amager Bakke Powerplant.....	55
3.2.3.2. Lego House.....	56
3.2.3.3. Akademeia High School.....	57
3.2.3.4. Komparasi Kasus.....	58
3.3. Kesimpulan Bab.....	59
Bab IV Analisis.....	60



4.1. Analisis fungsi <i>vertical agrihood</i> terhadap konteks tapak perkotaan.....	60
4.2. Analisis konteks perkotaan terhadap teori <i>hedonistic sustainability</i>	61
4.3. Analisis teori <i>hedonistic sustainability</i> terhadap fungsi <i>vertical agrihood</i>	62
4.4. Kesimpulan Analisis.....	62
Bab V Konsep.....	65
5.1. Artikulasi area hijau (aquaponik) dalam hunian dan pasar	66
5.2. Struktur pengelolaan fasilitas yang menyatu dengan sistem produksi pangan dan limbah (unit pertanian komunitas dan unit pertanian individu).....	67
5.3. Sekuen dan paket kegiatan rekreasi petualangan dan <i>instagrammable</i> spot dalam fasilitas...	69
Daftar Pustaka.....	70
Lampiran 1	74
Lampiran 2	75
Lampiran 3	77

Daftar Tabel

Tabel 1 Persentase Penduduk Daerah Perkotaan menurut Provinsi, 2010-2035.....	4
Tabel 2 Luas Taman dan Jalur Hijau Beralih Fungsi (m^2)	7
Tabel 3 Tabel Penduduk yang Datang dan Pindah Menurut Kecamatan.....	32
Tabel 4 Analisis SWOT	43
Tabel 5 Komparasi Kasus-Pasar	49
Tabel 6 Komparasi Kasus- <i>Vertical Housing</i>	54
Tabel 7 Komparasi Kasus-Pendekatan <i>Hedonistic Sustainability</i>	58
Tabel 8 Skema Bibit dan Panen.....	68
Tabel 9 Skema Menu	69
Tabel 10 Analisis Aktivitas & Sifat Aktivitas	75
Tabel 11 Kebutuhan Unit Hunian.....	77
Tabel 12 Tipe Unit Hunian.....	77
Tabel 13 Tipe Unit & Sasaran	77

Daftar Gambar

Gambar 1 Persentase Penduduk Bekerja Menurut Lapangan Pekerjaan Utama	5
Gambar 2 Diagram Potret Kesehatan Indonesia 2018: Status Gizi	9
Gambar 3 Diagram Kerangka Berpikir	13
Gambar 4 Diagram Kegiatan Pertanian	17
Gambar 5 Perkembangan Teknologi Pertanian 4.0	20
Gambar 6 Proses Crowdfarming	21
Gambar 7 Proses Blockchain.....	21
Gambar 8 Diagram Ecosystem - Little Denmark	29
Gambar 9 Peta DKI Jakarta tanpa Kabupaten Administratif Kepulauan Seribu.....	30
Gambar 10 Pembagian Wilayah Administratif Jakarta Selatan	32
Gambar 11 Indikator Unsur Ketahanan Pangan	34
Gambar 12 Alur Supply Pangan Hingga Konsumsi	35
Gambar 13 Lokasi dan Batas Site.....	36
Gambar 14 Area Tapak	37
Gambar 15 Respon Terhadap Aspek Hidrologi Tapak.....	39
Gambar 16 Respon Terhadap Aspek Vegetasi Tapak	40
Gambar 17 Respon Terhadap Aksesibilitas Tapak.....	41
Gambar 18 Tingkat Kebisingan.....	42
Gambar 19 View	43
Gambar 20 Zonasi Inca Publik Market.....	46
Gambar 21 Perspektif Xiafu Farmer's Market.....	46
Gambar 22 Transformasi Desain Xiafu Farmer's Market	48
Gambar 23 Perspektif Markthal Rotterdam.....	48
Gambar 24 Rokko <i>Housing</i>	50
Gambar 25 Gagasan Rokko <i>Housing</i>	51
Gambar 26 Perspektif Punggol Waterway Terraces.....	51
Gambar 27 Denah Punggol Waterway Terraces	52
Gambar 28 Perspektif 79&PARK Apartment	53
Gambar 29 Denah 79&PARK Apartment.....	54
Gambar 30 Perspektif Amager Bakke Powerplant.....	55
Gambar 31 Diagram Konsep Bentuk Amager Bakke.....	55
Gambar 32 Perspektif Lego House	56
Gambar 33 Fasad Akademeia High School	57
Gambar 34 Perspektif Akademeia High School.....	58
Gambar 35 Diagram Kata Kunci Permasalahan.....	60
Gambar 36 Diagram Isu Permasalahan.....	63
Gambar 37 Konsep <i>Greenventure</i>	65
Gambar 38 Konsep Artikulasi Area Hijau	66
Gambar 39 Skema Manajemen.....	67
Gambar 40 Skema Kegiatan Farming.....	67
Gambar 41 Skema <i>Urban Farming</i>	68
Gambar 42 Konsep <i>Playfulness</i>	69
Gambar 43 Organisasi Ruang.....	74
Gambar 44 Organisasi Ruang dengan Hedonistic Sustainability sebagai Konsep Makro	74